

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA
nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa wewnątrz budynku wypoczynkowo-szkoleniowego SGGW Marymont w Kirach w celu wyposażenia obiektu w dźwig osobowy.
adres obiektu budowlanego	Kiry 1, 00-679 Kościelisko
kategoria obiektu budowlanego	XIV
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany - identyfikator działki Ew.	Jednostka ewid: 121704_2 obręb: 0401- Kościelisko działka nr ew. 3468 121704_2.0401. 3468
Inwestor	Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie ul. Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Projekt Techniczny Arch	Projektant	mgr inż. arch. Zenon Malewski specjalność: architektoniczna nr upr.: BŁ-PdOKK-81-2006	08-07-2024	mgr inż. arch. ZENON MALEWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid.: BŁ-PdOKK/81/2006

Spis zawartości projektu technicznego - część architektoniczna

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa

III. Część rysunkowa

nr i1-Rzut piwnic
nr i2-Rzut parteru
nr i3-Rzut 1 piętra
nr i4-Rzut 2 piętra
nr i5-Rzut poddasza

nr A1-Rzut fundamentów
nr A2-Rzut piwnic
nr A3-Rzut parteru
nr A4-Rzut 1 piętra
nr A5-Rzut 2 piętra
nr A6-Rzut poddasza
nr A7-Przekrój AA

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

PdOKK/81/2006

Białystok, 2006.06.06

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust.1 i ust.2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2003.207.201 ze zm.), art. 11 i 24ust.1 pkt2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. 2001r. 5.42) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i §12 pkt 1 RMI z 18.05.2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2005.96.817)

- skład orzekający -

OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

orzeka, że

Pan mgr inż. arch. Zenon Malewski

urodzony dnia 27 października 1975r. w Siemiatyczach

uzyskuje

**uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń**

nr ewidencyjny: BŁ-PdOKK/81/2006

Uzasadnienie

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pan mgr inż. arch. Zenon Malewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane - wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Janusz Kaczyński

Andrzej Koć

Zbigniew Gliński

Jan Kabac

Jerzy Uścińowicz

Elżbieta Karina Kurzewska

Jan Hahn

Maciej Pokorski

Skład orzekający

- członek Komisji

- członek Komisji

- członek Komisji

- członek Komisji

- członek Komisji

- członek Komisji

- Sekretarz Komisji

- Przewodniczący Komisji

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Zenon Malewski
2. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Łukasz Andrzej GÓRZYŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/040/05**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1791**.

Członek czynny od: 31-01-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-11-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1791-Y567-B8A5-E2YY-A6D7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do zapisu art. 34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż projekt budowlany dla inwestycji:

Przebudowa wewnątrz budynku wypoczynkowo- szkoleniowego SGGW Marymont w Kirach w celu wyposażenia obiektu w dźwig osobowy.

adres obiektu budowlanego

Kiry 1, 00-679 Kościelisko

- nazwa jednostki ewidencyjnej,
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -
numery działek ewidencyjnych, na
których obiekt jest usytuowany
- identyfikator działki Ew.

Jednostka ewid: 121704_2

obręb: 0401- Kościelisko

działka nr ew. 3468

121704_2.0401. 3468

Inwestor

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Ul. Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Projekt Tech. Architektoniczny	Projektant (obektu) architektury	mgr inż. arch. Zenon Malewski specjalność: architektoniczna nr upr.: BŁ-PdOKK-81-2006	08-07-2024	mgr inż. arch. ZENON MALEWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid.: BŁ-PdOKK/81/2006

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

Projektuje się wbudowanie dźwigu osobowego w istniejącym obiekcie szkoleniowo-wypoczynkowym. Winda zostanie zamontowana w projektowanym szybie żelbetowym umiejscowionym w centralnej części budynku, z dostępem od głównego holu. Winda będzie obsługiwać wszystkie kondygnacje budynku: piwnicę, parter, piętro 1 i 2. Będzie posiadać 4 przystanki. Projektowana przebudowa polegająca na montażu windy zakłada usunięcia części ścian i stropów w miejscu projektowanego szachtu windowego. Na każdej kondygnacji w miejscu lokalizacji szybu windy wycięte i usunięte zostaną fragmenty stropu o grubości 12 cm wraz z warstwami posadzkowymi. Projektowana płyta fundamentowa szachtu windowego nie naruszy istniejących fundamentów budynku. Ze względu na posadowienie płyty fundamentowej szachtu poniżej istniejących fundamentów, zaprojektowano podbicie ich podbudową z betonu konstrukcyjnego w odpowiedniej kolejności sekcyjnej.

Zaprojektowano szacht windy o konstrukcji żelbetowej grubości ścian 18/15cm. Projektowany szacht zostanie zdylatowany od istniejącej konstrukcji budynku.

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

Szacht windy zaprojektowano jako żelbetowy monolityczny grubości ścian 18/15cm. Projektowane ścianki działowe przebudowanych łazienek z betonu komórkowego gr. 8cm, dwustronnie tynkowanych. W łazienkach ściany wykończone glazurą, w pokojach malowane zgodnie z kolorystyką istniejącą. Sufity odtworzyć w nawiązaniu do istniejących. Elementy ozdobne istniejące należy zdemontować i po wbudowaniu windy, odtworzyć. Szachty wentylacyjne, dylatacyjne należy obudować płytami promat i wyłożyć wełną mineralną akustyczną. Posadzki należy odtworzyć. W pomieszczeniach typu łazienki, hole zastosować płytki gresowe nawiązujące do istniejących, w pomieszczeniach typu pokoje zastosować wykładziny identyczne do istniejących.

3. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Dobudowa windy nie zmienia zasadniczych parametrów i urządzeń instalacyjnych. Zmiany elementów wyposażenia instalacji sanitarnych wodan. c.o., wentylacji i instalacji elektrycznych w związku z przebudową w rejonie projektowanej windy pokazano na odpowiednich rysunkach.

Instalacja wentylacji—w ścianie nadszybia windy zaprojektowano otwór wentylacyjny o powierzchni (24x12cm)z wyprowadzeniem kanałem wentylacyjnym na zewnątrz budynku

Instalacja elektryczna

Planuje się podłączenie windy do zasilania z istniejącej instalacji elektrycznej obiektu 400V
Moc windy – 4,5kW

4. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej,

- Ściany szybu dźwigowego w poziomie kondygnacji podziemnej w klasie REI 120 a drzwi do dźwigu w klasie EI 60 odporności ogniowej. Na kondygnacjach nadziemnych ściany szybu w klasie REI 120 a drzwi w klasie EI 30odporności ogniowej. Kondygnacja podziemna jest nadal odrębną strefą pożarową od kondygnacji nadziemnych.
- Szyb dźwigu należy wyposażać w instalację wykrywania dymu, poprzez zamontowanie czujki, jako część wymaganego systemu sygnalizacji pożarowej.

- W przypadku wykrycia pożaru w budynku lub w szybie dźwigu, dźwig zjeżdża na kondygnację parteru a wszystkie drzwi do dźwigu na kondygnacjach oprócz parteru pozostają w stanie zamknięcia. Drzwi na parterze mają się zamknąć ze zwłoką czasową.
- Wszystkie użyte materiały oraz zastosowane urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać odpowiednie aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia jednostek certyfikujących akredytowanych przez PCBC np. ITB i CNBOP –PIB.
- Realizacja projektu nie narusza postanowień uzgodnionej z KW PSP ekspertyzy ppoż. i nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej budynku.

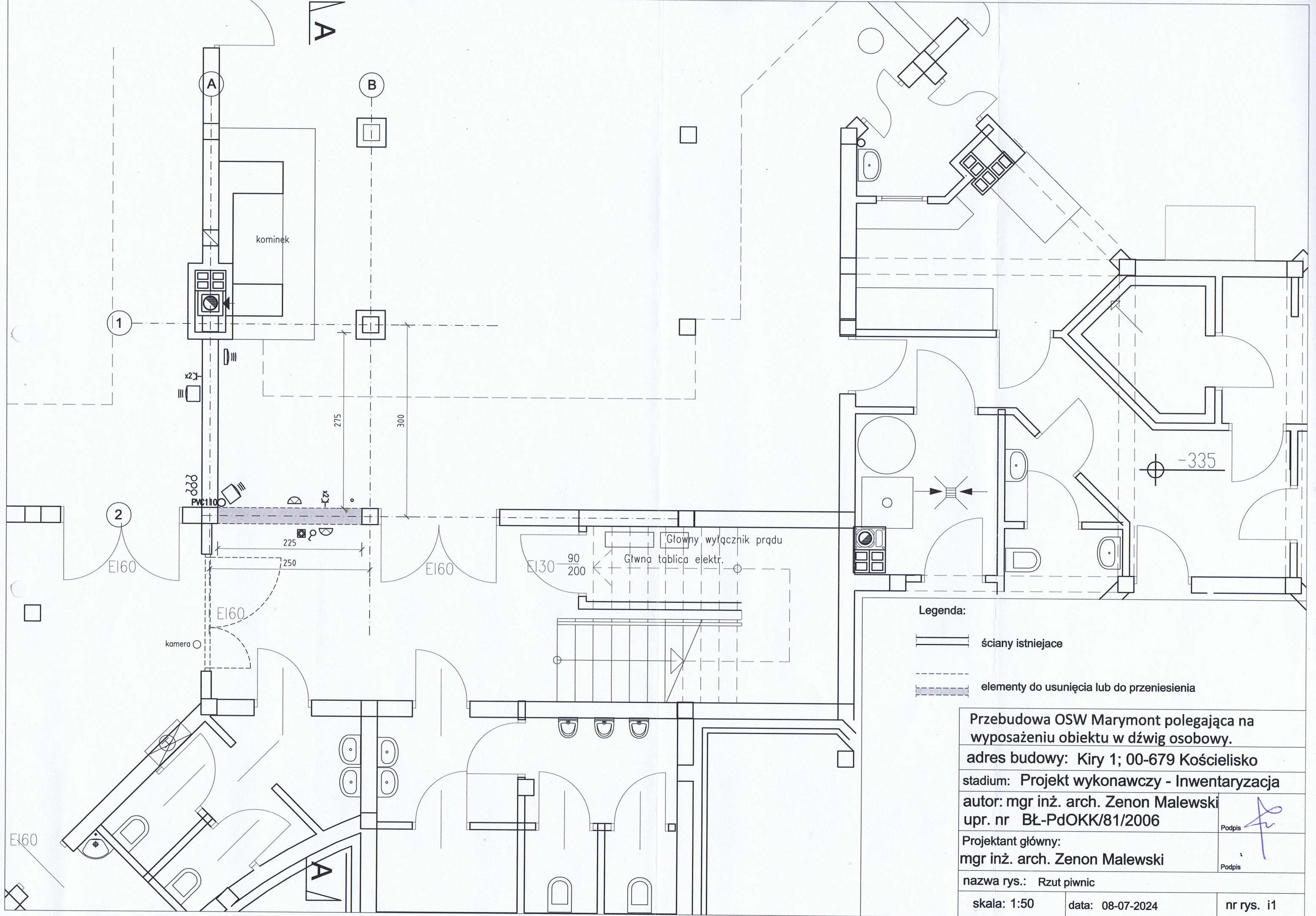
mgr inż. arch. Zenon Malewski

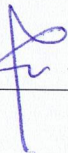
BŁ-PdOKK-81-2006

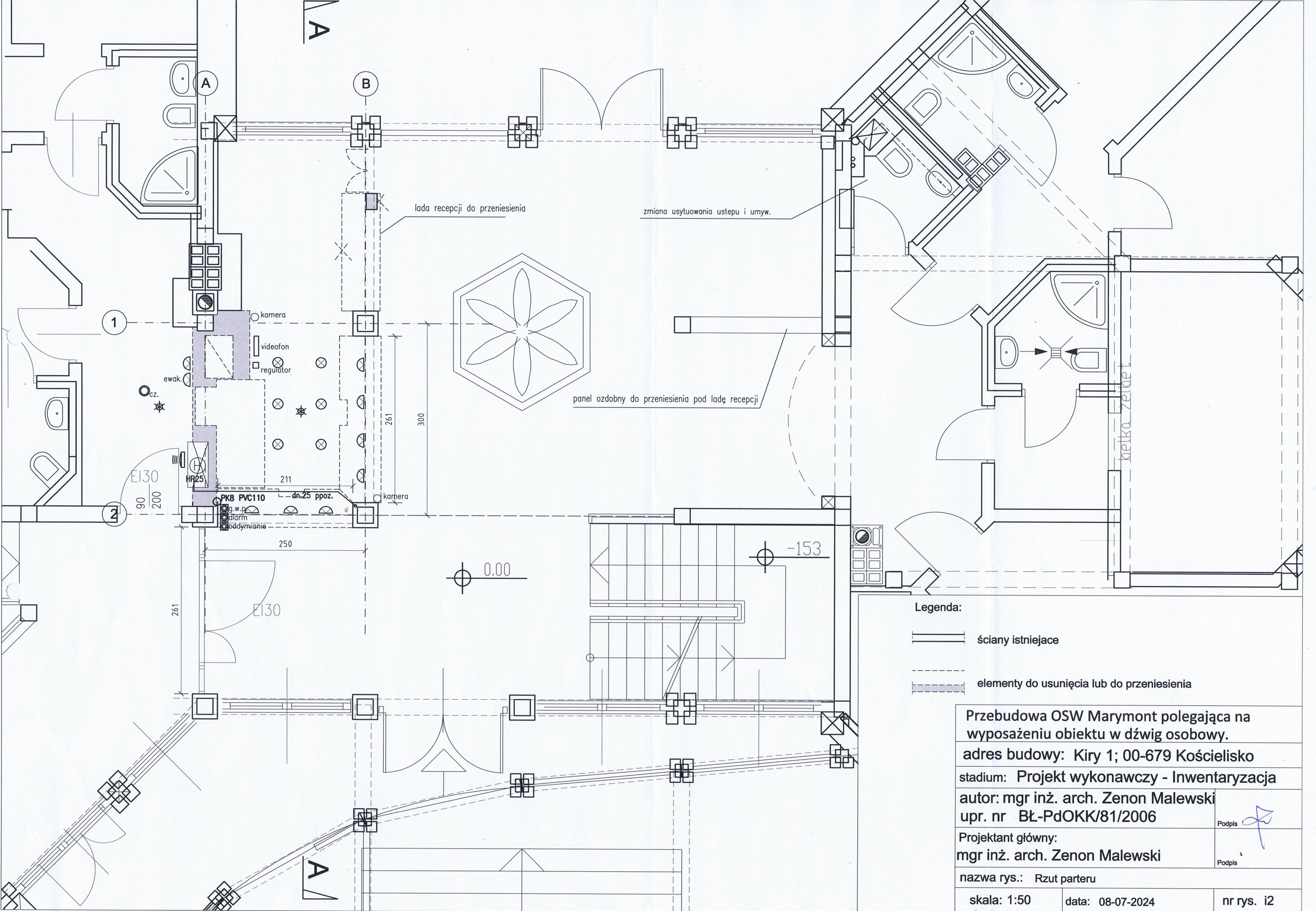
w spec. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

mgr inż. arch. ZENON MALEWSKI

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid.: BŁ-PdOKK/81/2006



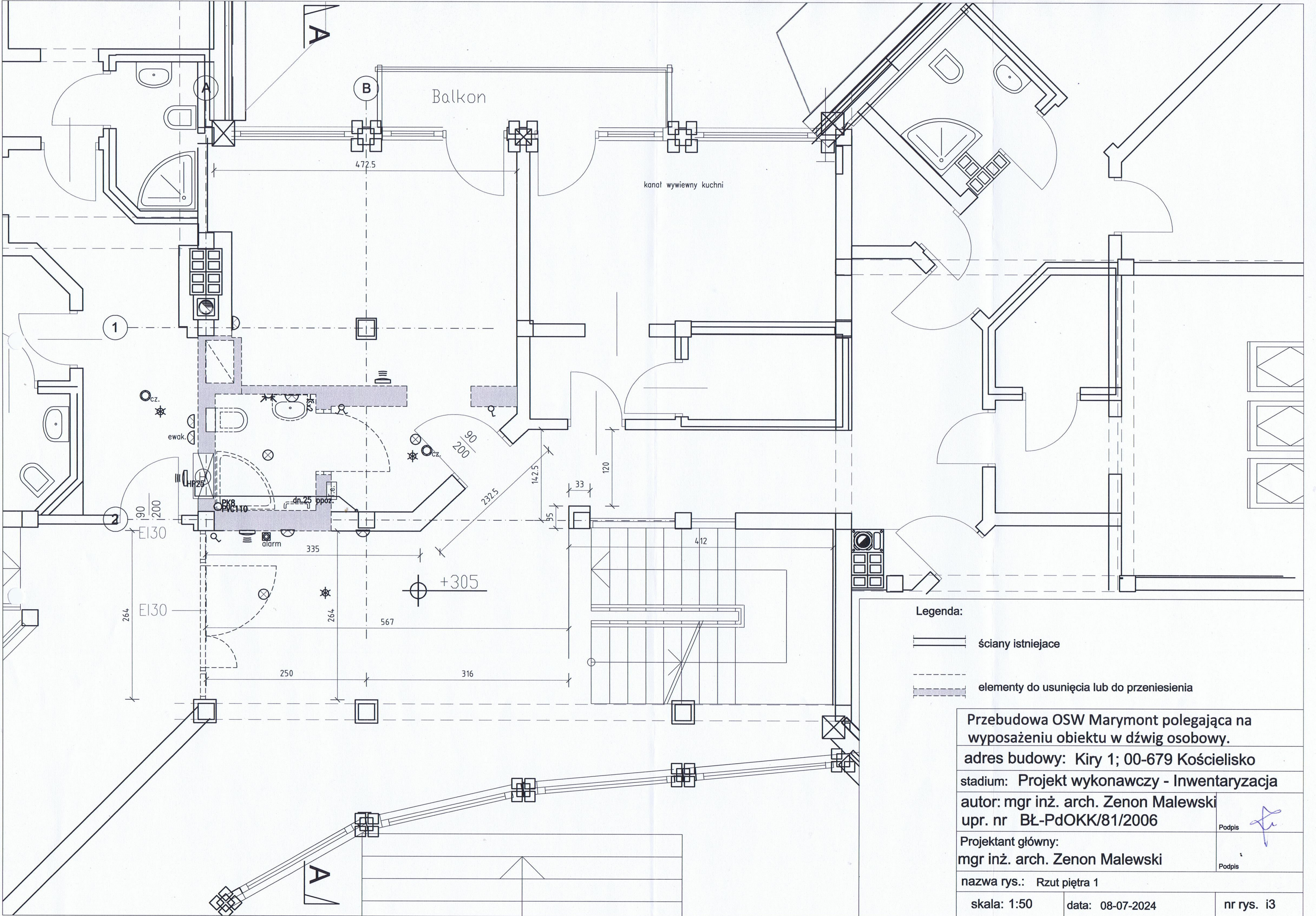
Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.		
adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko		
stadium: Projekt wykonawczy - Inwentaryzacja		
autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006		 Podpis
Projektant główny: mgr inż. arch. Zenon Malewski		
nazwa rys.: Rzut piwnic		
skala: 1:50	data: 08-07-2024	nr rys. i1



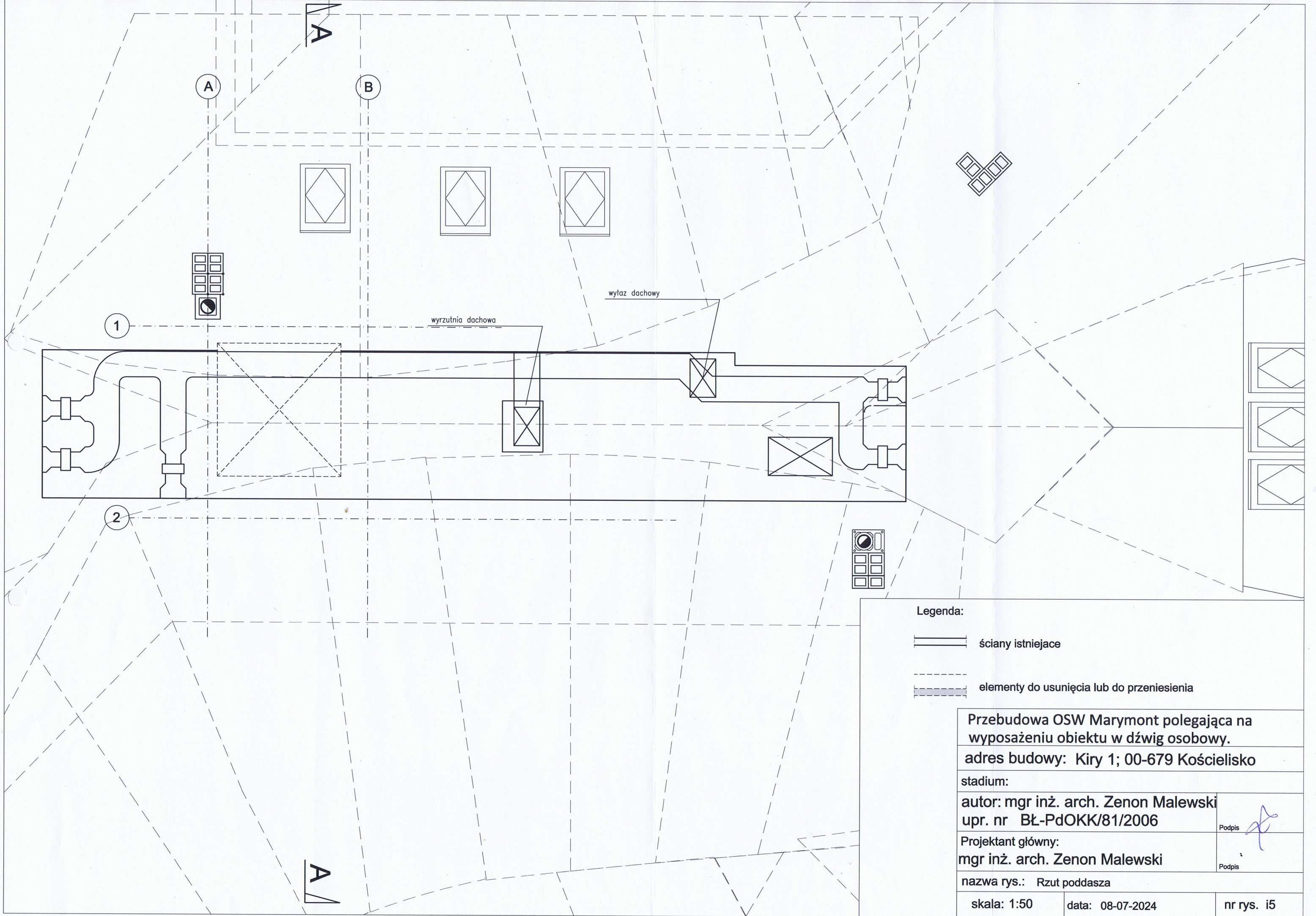
Legenda:

- ściany istniejące
- elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.		
adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko		
stadium: Projekt wykonawczy - Inwentaryzacja		
autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski		
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006		
Projektant główny:		Podpis
mgr inż. arch. Zenon Malewski		Podpis
nazwa rys.: Rzut parteru		
skala: 1:50	data: 08-07-2024	nr rys. i2







Legenda:

— ściany istniejące

- - - elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na
wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium:

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Podpis

Projektant główny:
mgr inż. arch. Zenon Malewski

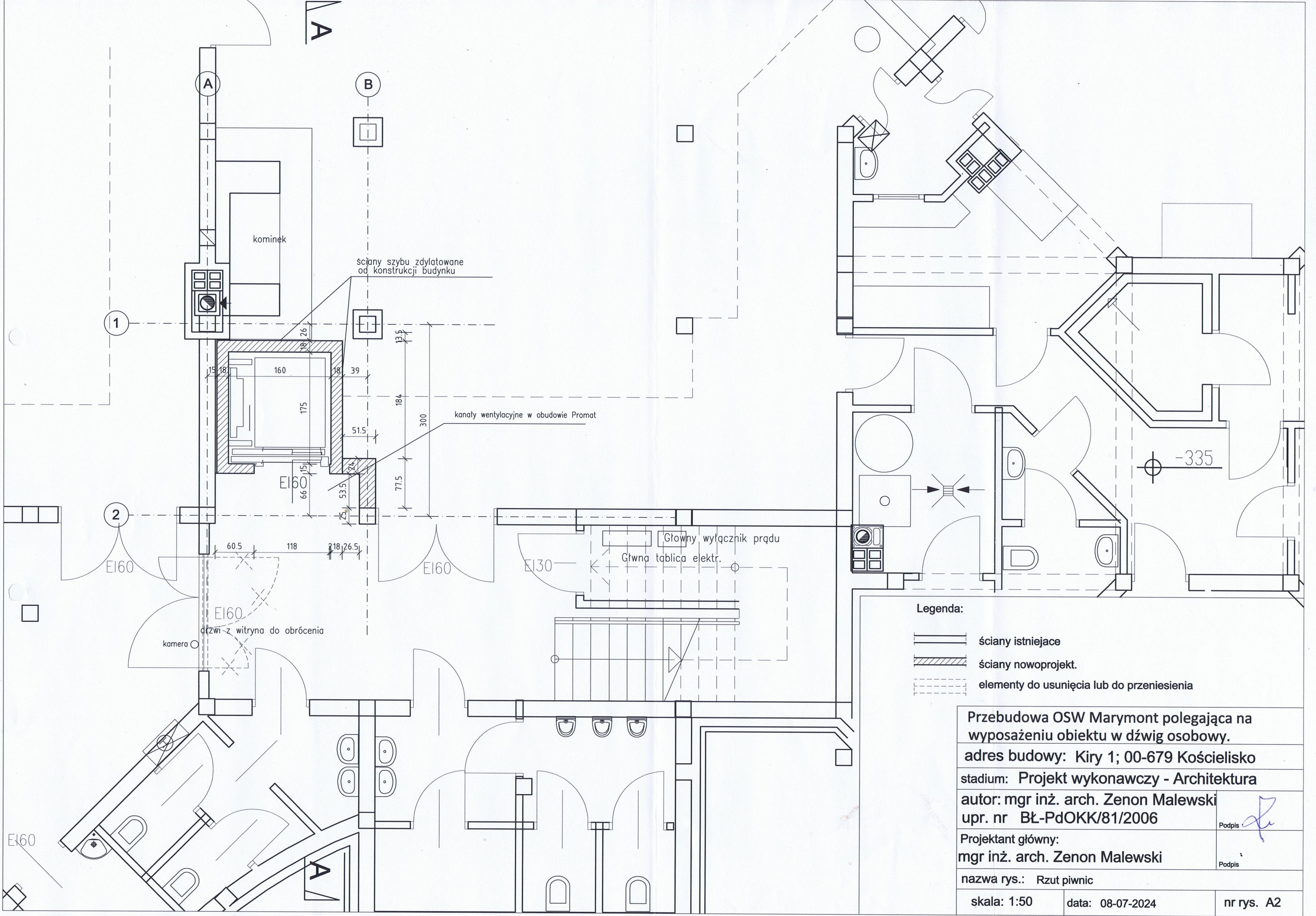
Podpis

nazwa rys.: Rzut poddasza

skala: 1:50

data: 08-07-2024

nr rys. i5



Legenda:

- ściany istniejące
- ściany nowoprojekt.
- elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium: Projekt wykonawczy - Architektura

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Podpis

Projektant główny:
mgr inż. arch. Zenon Malewski

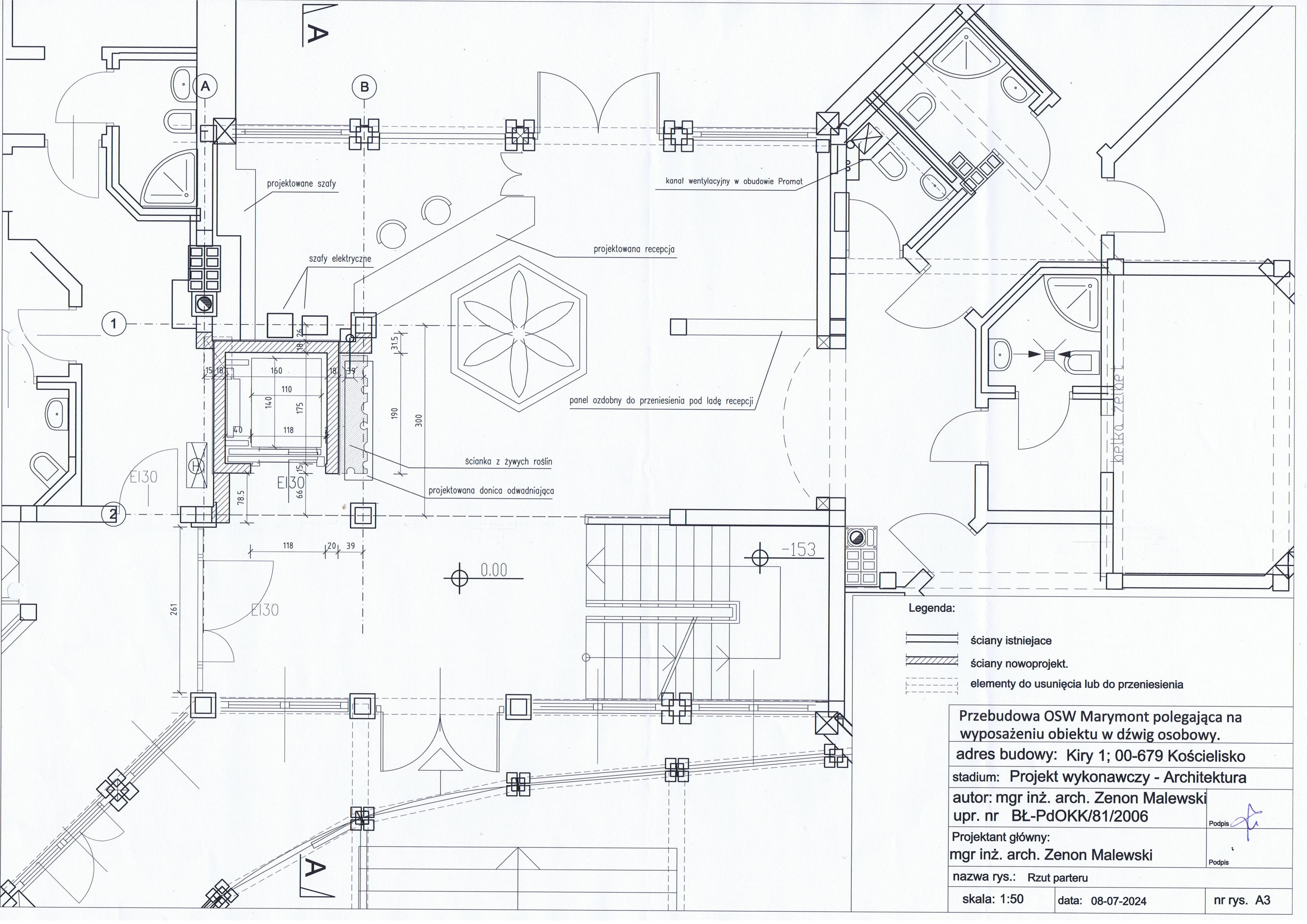
Podpis

nazwa rys.: Rzut piwnic

skala: 1:50

data: 08-07-2024

nr rys. A2



Legenda:

- ściany istniejące
- ściany nowoprojekt.
- elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium: Projekt wykonawczy - Architektura

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Projektant główny:
mgr inż. arch. Zenon Malewski

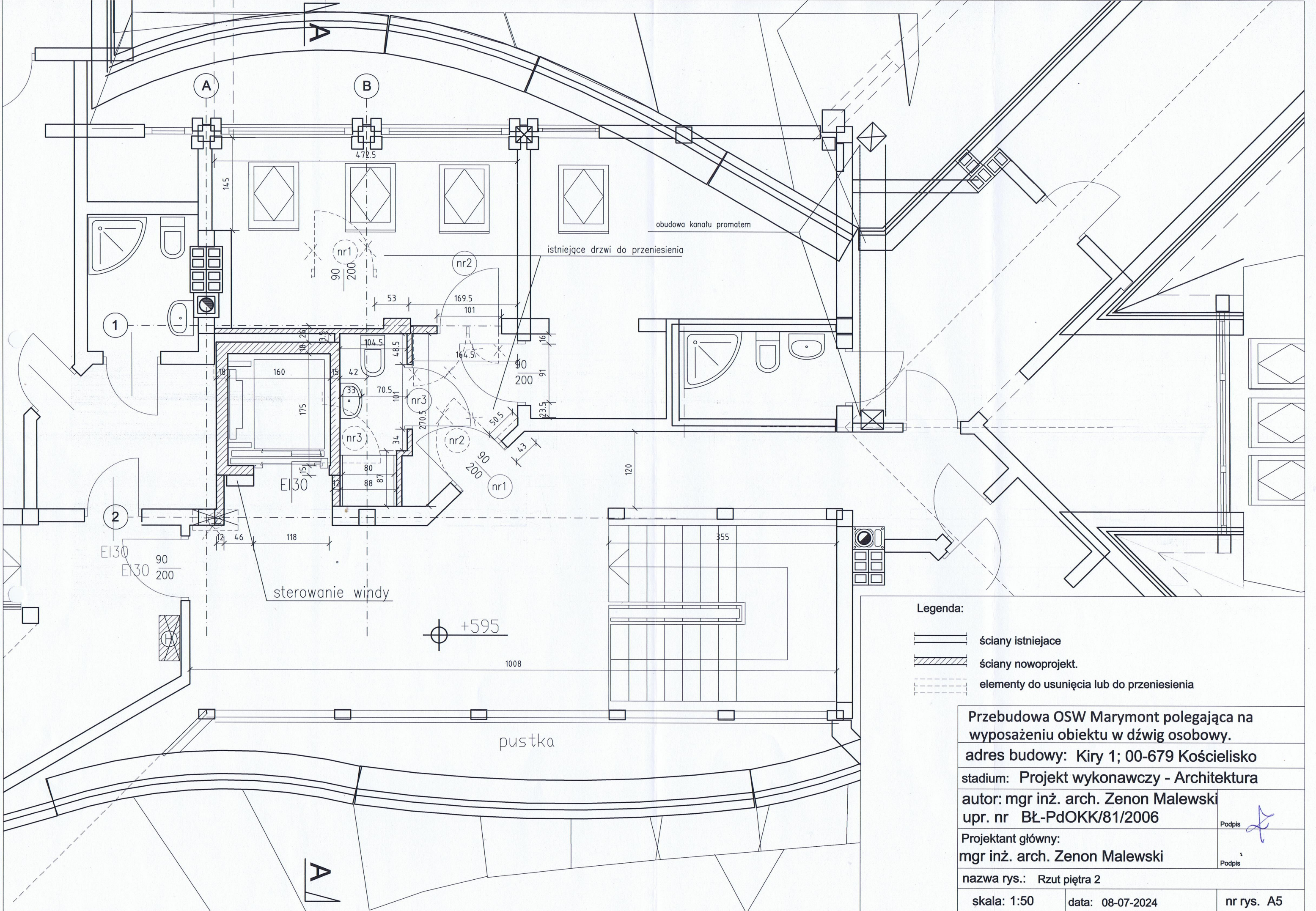
nazwa rys.: Rzut parteru

skala: 1:50

data: 08-07-2024

nr rys. A3





Legenda:

- ściany istniejące
- ściany nowoprojekt.
- elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium: Projekt wykonawczy - Architektura

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski

upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Projektant główny:

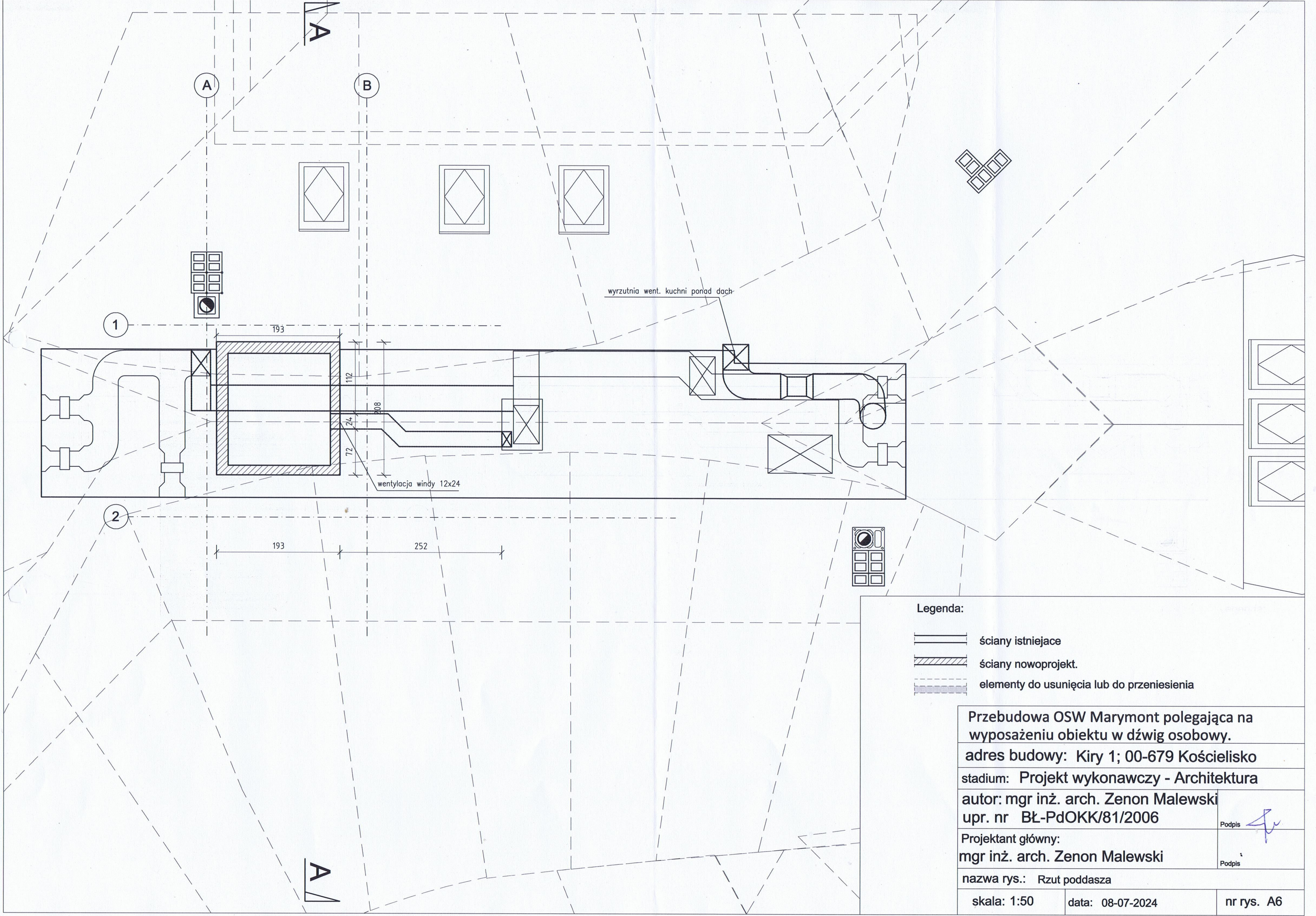
mgr inż. arch. Zenon Malewski

nazwa rys.: Rzut piętra 2

skala: 1:50

data: 08-07-2024

nr rys. A5



Legenda:

- ściany istniejące
- ściany nowoprojekt.
- elementy do usunięcia lub do przeniesienia

Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium: Projekt wykonawczy - Architektura

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Podpis

Projektant główny:
mgr inż. arch. Zenon Malewski

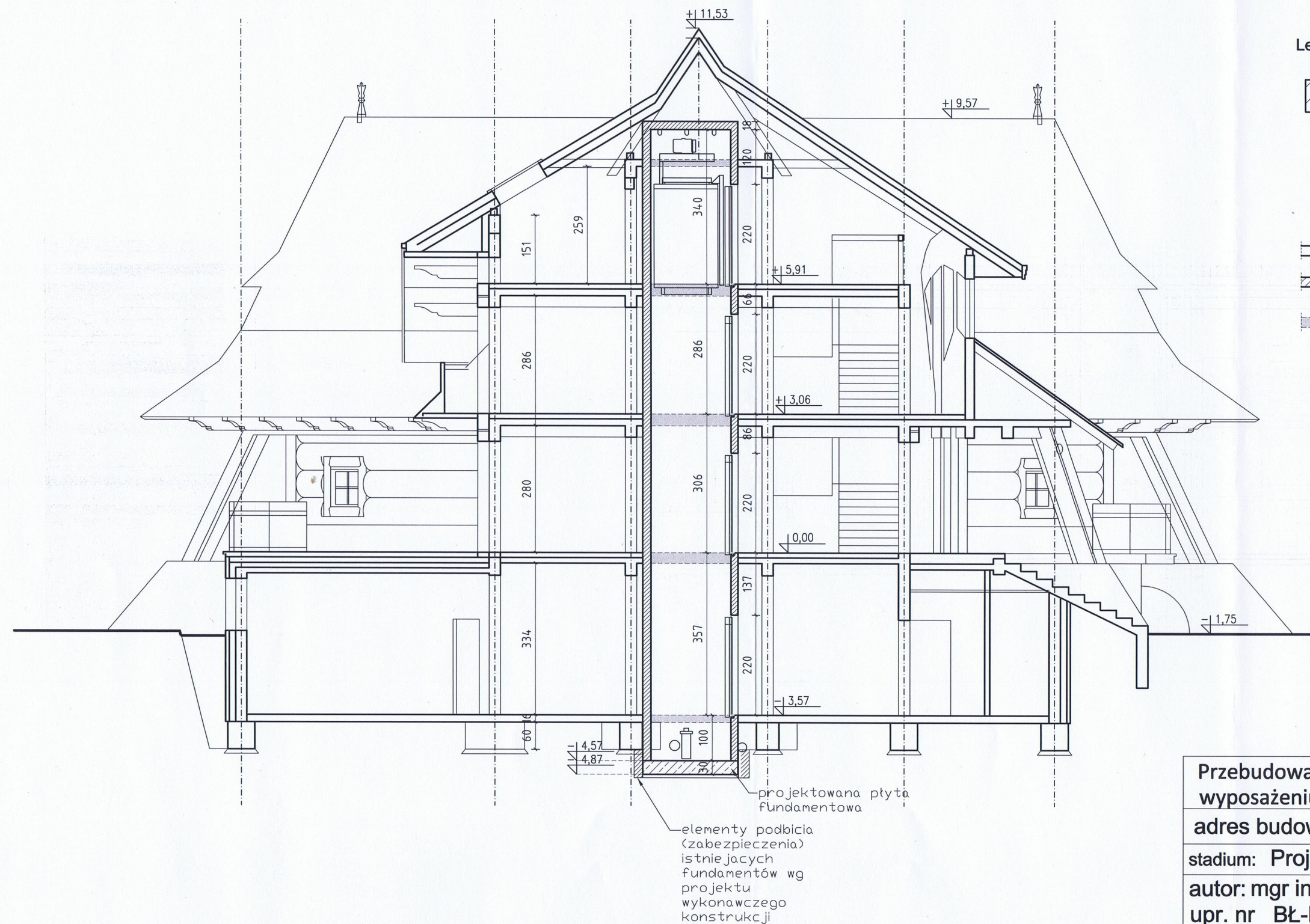
Podpis

nazwa rys.: Rzut poddasza

skala: 1:50

data: 08-07-2024

nr rys. A6



Przebudowa OSW Marymont polegająca na wyposażeniu obiektu w dźwig osobowy.

adres budowy: Kiry 1; 00-679 Kościelisko

stadium: Projekt wykonawczy - Architektura

autor: mgr inż. arch. Zenon Malewski
upr. nr BŁ-PdOKK/81/2006

Podpis

Projektant główny:
mgr inż. arch. Zenon Malewski

Podpis

nazwa rys.: Przekrój AA

skala: 1:100

data: 08-07-2024

nr rys. A7